

Huisvesting

Volledigheidshalve vindt u hieronder een locatie-overzicht.

Locaties voor opvang van Oekraïense ontheemden:

Locatie Philips, huur, 400 plekken

Locatie Thebe, huur, 400 plekken

Locatie Emmastraat 15, koop, moet nog worden verbouwd tot 52 plekken

Hotel Ravel, max 62 plekken

Locatie opvang asielzoekers

Hotel Gooiland, 174 plekken (noodopvang). Contract tussen COA en hotel Gooiland.

Locatie Flexwoningen Circustterrein

Flexwoningen Circusterrein is een initiatief van woningcorporatie Dudok, Gooi & Omstreken en de Alliantie. Betreft totaal 379 woningen, waarvan thans (voorstel woningcorporaties) maximaal 15% van de woningen wordt toebedeeld aan statushouders.

Hieronder volgt het antwoord op 2 openstaande vragen.

Financiële bijdragen

Hoeveel financiële bijdragen heeft de gemeente Hilversum per jaar in de periode 2020 tot en met de datum van het besluit op dit verzoek van het Rijk ontvangen voor de huisvesting van statushouders (inclusief eenmalige bijdragen van circa € 30.000 voor reguliere huisvesting of € 38.000 voor tijdelijke opvang, alsmede dagelijkse vergoedingen voor doorstroomlocaties)?

Statushouders

Vanaf het moment dat een statushouder in onze gemeente staat ingeschreven en een woning toegewezen heeft gekregen, kan deze statushouder recht hebben op algemene en bijzondere bijstand en onze Minimaregelingen. Niet alle statushouders komen hiervoor in aanmerking omdat een aantal statushouders een ander inkomen hebben, zoals inkomen uit arbeid, of gaan samenwonen met een persoon met voldoende inkomen.

1. Werkwijze

Tijdens de plaatsing vanuit het COA naar Hilversum dienen statushouders in de regel drie aanvragen in:

- een aanvraag voor incidentele bijzondere bijstand voor de eerste maand huur en een aanvraag bijzondere bijstand voor inrichtingskosten van de woning.
- een aanvraag voor een periodieke bijstandsuitkering voor levensonderhoud op grond van de Participatiewet (BUIG)

2. Inrichtingskosten en huur

Wij beoordelen deze 2 aanvragen volgens de regels van de Participatiewet, artikel 35 individuele bijzondere bijstand, waarbij een rol speelt in hoeverre de statushouder voor deze kosten heeft

kunnen reserveren. Gezien de noodzaak en bijzondere omstandigheden van de statushouders worden deze aanvragen meestal toegekend.

Indien de bijzondere bijstand voor woninginrichting wordt toegekend, wordt deze als lening verstrekt (artikel 51 Pw). Na 36 maanden (ononderbroken) aflossen kunnen ze vragen om kwijtschelding volgens de regels van gemeentelijk beleid. De hoogte van de bijzondere bijstand woninginrichting is gelijk aan het maximumbedrag dat de Kredietbank rekent voor een complete woninginrichting. Dit bedrag is afhankelijk van de grootte van het gezin. Een gezin van 2 personen ontvangt bijvoorbeeld € 6.451,00

De eerste verhuurnota wordt als gift verstrekt. Dit betreft de eerste twee maanden. Dus de resterende maand na huisvesting en de maand erop.

Vervolgens moet de statushouder de huur zelf betalen. De eerste zes maanden wordt de huur ingehouden op de uitkering en rechtstreeks doorbetaald aan de verhuurder. Dit in het kader van ontzorging. Na deze zes maanden stopt in principe deze inhouding en doorbetaling en zijn zij er zelf verantwoordelijk voor dat de huur betaald wordt.

Statushouders - derdelanders

Gemeente Hilversum ontvangt voor 2 statushouders (die voorheen als derdelanders onder de RTB vielen) vanuit de bekostigingsregeling opvang ontheemden Oekraïne (BooO) een vergoeding voor de kosten van de opvang. Zie brief COA in bijlage.

Vanaf de ontvangstdatum van de brief (19 augustus 2025) van COA mogen gemeenten de kosten voor de opvang voor 6 maanden declareren via de BooO. Na deze periode worden deze opvangplekken niet meer vanuit het rijk bekostigd aangezien deze statushouders gehuisvest dienen te worden.

Wij ontvangen op dit moment een vergoeding van € 44 per opvangplek per dag via de BooO. Dit betekent dat wij in 2025 een bedrag van € 11.880 ontvangen van het rijk voor de 2 statushouders in Hilversum. En in 2026 een bedrag van € 4.312 ontvangen. Zie berekening hieronder. En daarna stopt de vergoeding vanuit het rijk.

Voor de periode vanaf 1 jan 2020 t/m 18 augustus 2025 **geen** vergoeding ontvangen vanuit de BooO.

periode	aantal dgn	aantal personen	normbedrag	vergoeding
19 t/m 31 aug 2025	13	2	€ 44,00	€ 1.144
sep-25	30	2	€ 44,00	€ 2.640
okt-25	31	2	€ 44,00	€ 2.728
nov-25	30	2	€ 44,00	€ 2.640
dec-25	31	2	€ 44,00	€ 2.728
totaal 2025	135			€ 11.880
periode	aantal dgn	aantal personen	normbedrag	vergoeding
jan-26	31	2	44	€ 2.728
1 t/m 18 febr 2026	18	2	44	€ 1.584
totaal 2026	49			€ 4.312
				€ 16.192

Aankoop

Verder verzoek ik om de volgende specifieke informatie: Heeft de gemeente Hilversum in de genoemde periode zelf panden of (koop)woningen aangekocht ten behoeve van de huisvesting van statushouders (zoals ook in omliggende gemeenten is gebeurd)? Zo ja: welke panden/locaties, wat waren de kosten en hoeveel statushouders zijn daarmee gehuisvest?

Er zijn geen panden aangekocht voor statushouders. Statushouders worden in de gemeente Hilversum gehuisvest in sociale huurwoningen. De huisvesting is op grond van urgentie. Hieronder geven wij een toelichting op het proces van het huisvesten van statushouders.

Vluchtelingen die naar Nederland komen en een asielaanvraag indienen verblijven tijdens de aanvraagprocedure in een COA-opvanglocatie (AZC).

Het COA is in deze fase verantwoordelijk voor de opvang. Als de asielaanvraag wordt toegekend door de IND, ontvangen de vluchtelingen een verblijfsvergunning. Vanaf dat moment spreken we van statushouders (vergunninghouders). Op grond van de Huisvestingswet 2014 is iedere gemeente verplicht conform een vastgestelde taakstelling (hoeveelheid) statushouders te huisvesten. Het aantal te huisvesten statushouders wordt per gemeente naar omvang en per half jaar door het rijk vastgesteld. De omvang is afhankelijk van de landelijke hoogte van instroom en tempo van doorstroom. Het COA koppelt halfjaarlijks voldoende statushouders aan de gemeente om de door het rijk opgelegde taakstelling te kunnen realiseren. Het COA koppelt aan de gemeente statushouders zodra zij de vergunning hebben ontvangen. De woningcorporaties worden door de gemeente geïnformeerd over de gekoppelde statushouders en benodigde woningen.

In Hilversum krijgen alle statushouders (net als in de hele regio G&V) een urgentie voor een sociale huurwoning. Dit is vastgelegd in de huisvestingsverordening Gooi en Omstreken 2024. De woningcorporaties in Hilversum zoeken op grond van de verordening met voorrang een woning voor de statushouders. Zie ook de 'Presentatieafspraken Hilversum 2023 tot en met 2027'.

Gezien de woningkrapte is er niet meteen een woning beschikbaar op het moment dat de statushouder is gekoppeld aan de gemeente Hilversum.

Gedurende die periode dat er wordt gezocht naar een woning verblijven zij nog in de COA-opvanglocatie en is het COA nog geheel (ook financieel) verantwoordelijk voor de statushouder. Op het moment dat er een passende huurwoning beschikbaar is verhuizen zij vanuit de COA-opvanglocatie naar de huurwoning in Hilversum. Vanaf dat moment is de gemeente verantwoordelijk voor de statushouder.