

GEMEENTE HILVERSUM
POSTBUS 9900
1201 GM HILVERSUM

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

BEZOEKADRES
STADSKANTOOR
OUDE ENGHWEG 23
TELEFOONNUMMER: 14 035
WWW.HILVERSUM.NL

Verstuurd aan

5.1.2.e @ 5.1.2.e

DATUM 13 april 2026
ZAAKNUMMER 1959770
UW KENMERK X
UW BRIEF VAN 23 maart 2026
BIJLAGEN 3
BETREFT Besluit op uw verzoek omtrent maatschappelijk vastgoed

Geachte 5.1.2.e

Op 23 maart 2026 heeft u een verzoek bij het college van burgemeester en wethouders (hierna: college). U doet een beroep op de Wet open overheid (Woo). In deze brief leest u ons besluit op uw verzoek.

1. Uw Woo-verzoek

In uw Woo-verzoek schrijft u het volgende:

Naar aanleiding van mijn insprekbijdrage over maatschappelijk vastgoed op 18 maart j.l. zou ik graag aanvullende informatie willen om zo een completer beeld te krijgen van de situatie. Ik wil graag weten hoeveel objecten en percelen maatschappelijk vastgoed de gemeente in haar bezit had op 23 maart 2010 en hoeveel objecten en percelen maatschappelijk vastgoed de gemeente in haar bezit heeft op dit moment 23 maart 2026.

Verder wil ik een overzichtslijst per jaar van 2010 tot en met heden 23 mrt 2026 met:

- Welke panden maatschappelijk vastgoed (adres) met welke functie-bestemming voorheen (bijv school) zijn verkocht aan welke partij (naam) en met welke bestemming het pand vervolgens heeft gekregen en word gebruikt (wonen, kinderopvang, creatieve bedrijvigheid etc.).*
- Welke panden maatschappelijk vastgoed (adres) met welke functie-bestemming worden verhuurd aan welke partij (naam) en met welke bestemming word het pand op dit moment gebruikt.*
- Hoeveel objecten en percelen maatschappelijk vastgoed is men voornemens van plan te verkopen- aan derden de komende 5 jaar en om welke panden en percelen gaat dit en zijn er al beoogde kopers in beeld voor deze panden, zo ja welke kopers zijn dit, zo nee hoe kunnen geïnteresseerden zich kenbaar maken.*
- Hoeveel objecten en percelen maatschappelijk vastgoed is men voornemens van plan te verhuren aan derden de komende 5 jaar en om welke panden en percelen gaat dit en zijn er al beoogde huurders in beeld voor deze panden, zo ja welke huurders zijn dit en zo nee hoe kunnen geïnteresseerden zich kenbaar maken.*

Ik wil graag weten welk (maatschappelijk) vastgoed is aangekocht tussen 23 mrt 2010 en 23 mrt 2026 graag specificatie per jaar Om welk perceel en object maatschappelijk vastgoed gaat het (adres) welke bestemming had het het moment van aankoop.

Is het pand nu nog bij de gemeente in bezit, zo ja met welk doel (strategisch, algemene bedrijfsvoering, school, etc.) zo nee waarom is het pand weer doorverkocht en aan wie (...)."

2. Wettelijke beslistermijn

Op grond van artikel 4.4, eerste lid van de Woo moeten wij binnen vier weken een besluit nemen op uw verzoek. Deze wettelijke beslistermijn kan met ten hoogste twee weken worden verlengd. De wettelijke beslistermijn kan worden opgeschort als sprake is van een verzoek tot verduidelijking of één of meer belanghebbenden de gelegenheid krijgen om een zienswijze te geven op het voornemen om publieke informatie openbaar te maken. Wij hebben de wettelijke beslistermijn niet verlengd of opgeschort.

3. De Woo is niet van toepassing

U vraagt ons om per jaar een overzichtslijst op te stellen over maatschappelijk vastgoed. Volgens vaste rechtspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State kunt u niet op grond van de Wet open overheid ons verzoeken om een overzichtslijst op te stellen. Uit deze rechtspraak volgt namelijk dat een Woo-verzoek alleen kan zien op *bestaande* documenten ten tijde van dat verzoek. Dit betekent dat de Woo niet van toepassing is op uw verzoek.

4. Actieve openbaarmaking

Wij vinden het belangrijk dat u wordt geholpen. Daarom hebben wij gezocht of per jaar een overzichtslijst aanwezig is. De volgende bronnen zijn doorzocht:

- Zaaksysteem Case: het zaaksysteem Case is het algemene documentatiesysteem van de gemeente Hilversum. In dit zaaksysteem worden de binnengekomen en intern gegenereerde documenten en dossiers gearchiveerd;
- Archiefsysteem My-Lex: documenten uit het voormalig documentmanagementsysteem zijn opgeslagen en gearchiveerd in het documentmanagementsysteem My-lex;
- iBabs: iBabs is het vergadersysteem van het college. Het vergadersysteem bevat alle interne en externe documenten, gesorteerd op vergaderdata van het college. Documenten kunnen voor bespreking of kennisgeving uitsluitend in collegevergaderingen worden ingebracht wanneer deze in iBabs bij een vergadering zijn geupload.

Tijdens de zoekslag zijn twee overzichtslijsten aangetroffen. Deze overzichtslijsten maken wij openbaar.

5. Wijze van openbaarmaking

Wij hebben dit besluit en de overzichtslijsten gepubliceerd op <https://woo.hilversum.nl>.

6. Tot slot

Wij hebben uw verzoek zorgvuldig behandeld. Indien u vragen hebt, kunt u ons bellen op 14 035. U kunt ook een e-mailbericht sturen naar gemeente@hilversum.nl. Vermeld in uw e-mailbericht het kenmerk van deze brief.

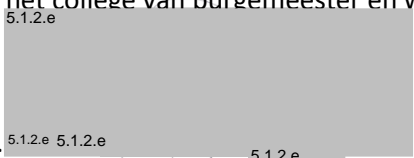
7. Bezwaar

Dit is een besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht. Een belanghebbende kan binnen zes weken na bekendmaking van dit besluit bij ons een bezwaarschrift indienen.

Belanghebbenden kunnen een voorlopige voorziening verzoeken bij de voorzieningenrechter bij de rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, voorlopige voorzieningen, postbus 16005, 3500 DA UTRECHT.

Met vriendelijke groet,

namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hilversum,

Dhr. mr. 
Jurist afdeling Bedrijfsvoerin 