

From: "5.1,2,e" <5.1,2,e@gmail.com>

Sent: 29-05-2019 12:25:24

To: "5.1,2,e" <5.1,2,e@hilversum.nl>

CC:

Subject: Verplaatsing supermarkt Hoogvliet Bosdrift - parkeerdruk

Attachments:

Geachte 5.1,2,e

Onlangs ontvingen wij uw brief betreffende de verplaatsing van supermarkt Hoogvliet naar de Bosdrift. In de brief lazen wij dat Hoogvliet onderzoek heeft gedaan naar de parkeerdruk in de Bosdrift en dat dat geen problemen zou moeten opleveren. Echter ervaren wij momenteel in de avonduren en in het weekend al vaak problemen met parkeren; helaas zijn wij vaak genoodzaakt onze auto enkele straten verderop te parkeren, wat met een baby absoluut niet handig is. Is het mogelijk dat er, liefst door een onafhankelijke partij, nog eens goed gekeken wordt naar de parkeermogelijkheden, met name in de avonduren (na 18 uur) en in het weekend. Wij zouden het erg bezwaarlijk vinden als wij door de verplaatsing van de supermarkt nog verder van ons huis moeten parkeren.

Hartelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

T

5.1,2,e

From: "5.1.2,e" <5.1.2,e@5.1.2,e>
Sent: Wed, 5 Jun 2019 16:04:31 +0200
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e@hilversum.nl>
Subject: Commissie vergadering 12 juni as.

Geachte 5.1.2,e

Van de gemeente Hilversum heb wij, bewoners van 5.1.2,e 5.1.2,e (dit betreft de woningen boven de garage STAM aan de Bosdrift) , een schrijven ontvangen met informatie over de verplaatsing supermarkt Hoogvliet.

In deze brief informeert de Gemeente Hilversum ons dat de verplaatsing van de supermarkt Hoogvliet besproken wordt in de Raadscommissie Ruimtelijke Ordening & Wonen op woensdag 12 juni as.

Ik zie echter in de agenda van 12 juni dit punt niet terug. Kunt u mij informeren of dit juist is?

Met vriendelijke groet,

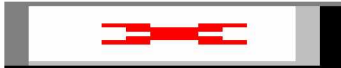
5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e



5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

Hilversum |

E 5.1.2,e

@ 5.1.2,e

|

From: "5.1.2,e" <5.1.2,e@5.1.2,e>
Sent: Sat, 8 Jun 2019 12:06:07 +0200
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e@hilversum.nl>
Cc: "5.1.2,e" <5.1.2,e@5.1.2,e>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@hilversum.nl>
Subject: Re: Verplaatsing supermarkt Hoogvliet

Beste 5.1.2,e

Hartelijk dank voor uw reactie op mijn mail.

Met betrekking tot het onderzoek heb ik een aantal vragen. Zijn in het onderzoek de juiste schooltijden van beide scholen meegenomen? Bij mij is nl. geen informatie opgevraagd. Daarnaast hebben onze leerlingen op dinsdag, woensdag en donderdag gym in de gymzaal van de Goudenregenschool op de Goudenregenlaan. Dit betekent dat er meerdere keren per dag groepen kinderen o.l.v. één leerkracht langs de Stamgarage lopen. Is dit bekend bij het onderzoeksbureau? Ook hiervoor zijn geen inlichtingen ingewonnen.

Daarnaast hoor ik graag wanneer (datum en tijd) de bijeenkomst met de gemeente m.b.t. dit onderwerp is. Ik had begrepen woensdag 12 juni, maar de datum 13 juni is mij ook ter ore gekomen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e



5.1.2,e

Aanwezig: ma t/m vr

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

Hilversum

Op ma 20 mei 2019 om 08:29 schreef 5.1.2,e <5.1.2,e@hilversum.nl>:

Beste 5.1.2,e en 5.1.2,e

Dank u voor uw berichten. Goed dat u uw zorgen kenbaar maakt. Het college deelt deze zorgen en heeft daarom ook als voorwaarde aan de Hoogvliet gesteld dat aangetoond wordt dat sprake is van een veilige verkeerssituatie, waarbij extra aandacht uitgaat naar schoolgaande kinderen.

Het verkeerskundig onderzoek is uitgevoerd door Goudappel Coffeng. Ik zal navragen of het onderzoeksrapport alvast met u te delen is.

In elk geval kan ik vermelden dat het onderzoeksbureau specifiek is ingegaan op de fietsveiligheid voor scholieren. De drukere momenten van de supermarkt bevinden zich in de middag en avond en vooral op zaterdag. Dit in tegenstelling tot

een garagebedrijf, wat doordeweeks in de ochtend en middag juist de meeste bezoekers en verkeersbewegingen kent. Ook het laden en lossen bij de huidige garage levert onoverzichtelijke situaties op. Er staat vaak een vrachtwagen of trailer een half uur tot drie kwartier op de openbare weg om te laden en lossen. De Hoogvliet is van plan om in pandig te laden en lossen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e 5.1.2,e

Gemeente Hilversum, Afdeling Beleid en Ontwikkeling, Team Ruimtelijke kwaliteit

Postadres: postbus 9900, 1201 GM Hilversum | Bezoekadres: Oude Enghweg 23

E 5.1.2,e @hilversum.nl | T 5.1.2,e

Op dit e-mailbericht, inclusief de bijlage(n) is een disclaimer van toepassing die gepubliceerd is op de volgende website:
<http://www.hilversum.nl/direct/emaildisclaimer>

Van: 5.1.2,e @ 5.1.2,e]

Verzonden: vrijdag 17 mei 2019 11:22

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @ 5.1.2,e >; 5.1.2,e <5.1.2,e @hilversum.nl>

Onderwerp: RE: Verplaatsing supermarkt Hoogvliet

Geacht 5.1.2,e

Ik sluit mij volledig aan bij de brief van 5.1.2,e van 5.1.2,e

Zeer veel leerlingen van onze school lopen en fietsen vanuit het zeeheldenkwartier en aanliggende wijken naar onze school.

Ook ik ben benieuwd of al deze verkeersbewegingen meegenomen zijn in het onderzoek. Daarnaast is bij een vorige bijeenkomst uitgesproken dat de Goudenregenlaan een toegangsweg naar de supermarkt op de nieuwe locatie Bosdrift zou worden. Ik zou graag vernemen of de toename van verkeer op de Goudenregenlaan, direct langs onze school ook in het onderzoek is meegenomen.

In het convenant verkeersveiligheid dat we enkele jaren geleden met de gemeente gesloten hebben, is door alle partijen een langdurige inspanningsverplichting uitgesproken om de loop- en fietsroutes naar school veilig en verkeersvriendelijke te maken. Ik zou graag vernemen of dit aspect ook is meegenomen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e



5.1.2,e

5.1.2,e Hilversum

5.1.2,e

5.1.2,e @ 5.1.2,e

www.goudenregenschool.nl

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @ 5.1.2,e>

Verzonden: vrijdag 17 mei 2019 10:29

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @hilversum.nl>

CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @ 5.1.2,e>

Onderwerp: Verplaatsing supermarkt Hoogvliet

Geachte 5.1.2,e

Deze week ontving ik uw schrijven over het mogelijk verplaatsen van de supermarkt Hoogvliet naar Bosdrift 140A. In dit schrijven geeft u aan dat Hoogvliet inmiddels een verkeers- en parkeeronderzoek heeft uitgevoerd.

Kunt u mij vertellen welke onderzoeksbureau dit onderzoek heeft uitgevoerd? Daarnaast zou ik de resultaten van dit onderzoek graag inzien. Is dat mogelijk?

Als 5.1.2,e 5.1.2,e ben ik verantwoordelijk voor de veiligheid van onze, bijna 400, leerlingen. Deze verantwoordelijkheid gaat verder dan de schooltijden. Een kwartier voor en een kwartier na aanvang van school is daarbij een vaak aangehaalde richtlijn.

Onze leerlingen fietsen over de Bosdrift, de Piet Heinstraat, de Tjerk Hiddesweg en de Nieuwlandse weg. Onze lessen bewegingsonderwijs worden gegeven in de gymzaal van de Goudenregenschool op de Goudenregenlaan. Onze klassen van zo'n 29 leerlingen lopen daar onder begeleiding van één leerkracht naar toe via de hiervoor genoemde straten.

Ten slotte zou ik graag willen weten of er tijdens de commissievergadering ruimte is voor inspraak.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e



5.1.2,e

Aanwezig: ma t/m vr

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e Hilversum

From: "5.1,2,e" <5.1,2,e@hotmail.com>
Sent: Wed, 12 Jun 2019 18:18:17 +0200
To: "5.1,2,e" <5.1,2,e@hilversum.nl>
Subject: Re: verplaatsing Hoogvliet supermarkt naar Bosdrift

Beste 5.1,2,e

Helaas ben ik morgen niet in staat om aanwezig te zijn. De actuele normen zijn leuk om plannen mee te maken, maar ik heb ervoor gekozen om op een rustige plek te gaan wonen en niet om naast een drukke supermarkt te wonen. Ik vind het dan ook vreselijk dat jullie deze plannen positief benaderen, nadat de buurt heel duidelijk heeft aangegeven het helemaal niet te zien zitten. Dit is onderzocht door hart van Hilversum en ook in de insprekavond duidelijk naar voren gekomen. De Hoogvliet kan gewoon op de huidige locatie blijven en er zijn genoeg andere supermarkten in de buurt. Ik snap dan ook niet waarom er een maatschappelijk belang zou zijn. Door dit plan wordt het maatschappelijk belang juist geschaad doordat de supermarkt 5.1,2,e dan niet meer kan bestaan en deze van groot maatschappelijk belang is, vooral voor oudere mensen in de buurt. Daarnaast worden mensen die daar bewust niet voor gekozen hebben opgezadeld met een heel andere woonomgeving dan gewenst. Milieu- en geluidsnormen houden daar geen rekening mee. Ik hoop dan ook dat jullie positieve houding verandert!

vriendelijke groet,

5.1,2,e

From: 5.1,2,e <5.1,2,e@hilversum.nl>
Sent: 5.1,2,e 12, 2019 5:23 PM
To: 5.1,2,e
Cc: 5.1,2,e ; 5.1,2,e ; 5.1,2,e
Subject: Re: verplaatsing Hoogvliet supermarkt naar Bosdrift

Geachte 5.1,2,e

Ik zie nu dat ik nog niet op uw mailbericht heb gereageerd, excuses dan ook voor de late reactie. Er is inderdaad nog geen sprake van een besluit, maar van een positieve grondhouding. Het college neemt deze grondhouding in vanwege het maatschappelijke belang om de winkelvoorziening in de wijk te kunnen behouden en ziet de voorgestelde verplaatsing als het beste scenario hiervoor.

Het plan van Hoogvliet bevindt zich nog in de initiatieffase. Om het plan mogelijk te maken, zal inderdaad een nieuw bestemmingsplan nodig zijn. Met alle mogelijkheden voor inspraak en bezwaar die daar bij horen.

De gemeente heeft het initiatief van Hoogvliet als een pilot in kader van de Omgevingswet benadert. In dat kader wordt de commissie RO nu al betrokken (normaliter gebeurt dat pas bij een bestemmingsplan). Morgen, 13 juni buigt de Commissie RO zich over het initiatief van Hoogvliet en de mee te geven voorwaarden.

Een nieuwe supermarkt moet voldoen aan de actuele wettelijke geluidnormen. Er zal voor het bestemmingsplan een akoestisch onderzoek nodig zijn, wat ingaat op geluid van installaties op het dak, geluid van winkelwagentjes, geluid van auto's die rijden en de dichtslaande portieren e.d. Al deze zaken komen dan nog aan bod. Uitgangspunt van het college is dat het plan moet voldoen aan de geldende milieu wet- en regelgeving. Dit zullen we dan ook zeker toetsen.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

Gemeente Hilversum, Afdeling Beleid en Ontwikkeling, Team Regie
E 5.1,2,e @hilversum.nl | T 5.1,2,e
disclaimer: <http://www.hilversum.nl/direct/emaildisclaimer>

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@hotmail.com>

Verzonden: zondag 19 mei 2019 06:50

Aan: 5.1,2,e

Onderwerp: verplaatsing Hoogvliet supermarkt naar Bosdrift

Beste 5.1,2,e

Met grote schrik heb ik een brief van de gemeente gelezen over de verplaatsing van de supermarkt naar de locatie voor mijn woning. Ik ging er vanuit dat dit niet door zou gaan, omdat een heel groot deel van de omwonenden heeft aangegeven dit absoluut niet te zien zitten. De gemeente zit daar voor de mensen in de gemeente niet om hun eigen zin door te drijven, ondanks wat de mensen ervan vinden, ik snap dan ook totaal niet dat dit toch gewoon wordt besloten na een verkeersonderzoekje. Natuurlijk hebben we daar wel overlast van!!! Wat zo'n onderzoek ook uitwijst. Ik heb ervoor gekozen om op een rustige plek te gaan wonen. Nu wordt dat verandert in een grote

winkelplek waar auto's af en aan rijden die ik continu hoor en waardoor de lucht vervuild wordt, waar je nu al geen parkeerplek kan vinden, waar de hele dag mensen rondlopen en lawaai maken, waar jongeren overlast veroorzaken en waarschijnlijk in onze portieken gaan zitten. Ik hoor het nu al als mensen onder mijn raam staan praten, maar gelukkig komt dat niet veel voor, als er een winkel voor mijn huis staat verandert dat natuurlijk. Ik begrijp ook niet dat er nu een besluit is genomen. Als er een wijziging van bestemming komt kunnen wij daar toch eerst nog bezwaar tegen maken?

Of is dat alleen voor de show en wordt daar toch niks mee gedaan?

Ik hoop toch dat jullie er nog eens goed over nadenken en besluiten dat het geen goed idee is!

Een zeer bezorgde bewoner

5.1.2,e

5.1.2,e

Aangaande de brief van de Gemeente Hilversum inzake de verplaatsing van de Hoogvliet naar de Bosdrift het volgende.

Uit de voorlichtingsbijeenkomsten in de Bethlehemkerk heb ik echt de indruk overgehouden dat de bewoners deze verplaatsing uiterst ongewenst vinden. De buurt bij de Admiraal de Ruijterlaan wil de Hoogvliet niet kwijt en de buurt bij de Bosdrift wil hem absoluut niet hebben. Het doorzetten van deze plannen komt bij mij dan ook erg vreemd over.

Opvallend vind ik dat het verkeers- en parkeeronderzoek door Hoogvliet is uitgevoerd. Niet verwonderlijk dat dit dus positief uitvalt. Het is immers de slager die zijn eigen vlees keurt. Zo komen er nooit ongunstige uitkomsten uit een onderzoek. Ik kan de conclusie dan ook op geen enkele manier ondersteunen. In de straten bij de Bosdrift zal een ongewenste toeneming van de parkeerdruk plaatsvinden. De plaats van de bevoorrading is eveneens slecht te noemen. Ten opzichte van de begraafplaats is het een weinig fijnzinnige situatie.

Met betrekking tot de wijziging van het bestemmingsplan vind ik het feitelijk ontoelaatbaar dat Hoogvliet het ontwerp bestemmingsplan gaat indienen. Dit is duidelijk een taak voor de gemeente om te doen.

Daarbij vind ik het vreemd dat als een winkelcentrum op de huidige plaats niet loopt, er op de Bosdrift wel een mooi levensvatbaar centrum gerealiseerd kan worden. Ik vind dit een planologische misser van de eerste orde.

Het lijkt mij nodig dat voor deze verplaatsing een milieuvergunning noodzakelijk is. Een garage is een totaal ander gebruik dan een supermarkt.

Met name de plaats van de noodzakelijke koelmotoren zal van grote invloed op de omgeving zijn. Constante geluidsproductie geeft geen bevorderlijke aspecten op de omgeving.

Verder komt het mij voor dat met de effecten op de aanwezige supermarkt aan de Piet Heinstraat geen rekening is gehouden. Deze verplaatsing acht ik een harde keuze voor het grote geld.

Het zal duidelijk zijn dat ik de verplaatsing van Hoogvliet naar de Bosdrift in zeer hoge mate onwenselijk vind.

Hoogachtend

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e 5.1.2,e

Geachte Raadsleden,

Betreft: verhuizing Hoogvliet, aan de orde in de vergadering Ruimtelijke Ordening 12 juni a.s.

Van de gemeente een brief ontvangen met daarin de mededeling dat B & W positief staan tegenover een verhuizing van supermarkt Hoogvliet nu gevestigd aan de Admiraal de Ruyterlaan naar de Stam Garage aan de Bosdrift.

De brief geeft op geen enkele manier weer wat er in de wijk leeft en het lijkt op een gelopen race. Ruim een jaar geleden vond de gemeente vooruitlopend op nieuwe wetgeving het heel belangrijk dat Hoogvliet de buurt informeert over wat hun plannen zijn. Deze informatie avonden zijn niet bepaald positief verlopen voor Hoogvliet. Op de Admiraal de Ruyterlaan wil men niet dat de supermarkt verdwijnt en op de Bosdrift niet dat deze komt. Dit komt in de brief op geen enkele manier naar voren. Het is mogelijk aan de Admiraal de Ruyterlaan te blijven. Hoogvliet heeft op de avonden tekeningen laten zien waarbij ze kunnen uitbreiden. Deze uitbreiding zou voor de grote van de wijk ruim voldoende zijn. Probleem opgelost, winkelcentrum zou daarmee gelijk opgeknapt worden. Hoogvliet vindt het te duur.....

Hoogvliet zou ook met ons in gesprek gaan. Hun supermarkt zit nu in onze achtertuin en wil nu naar onze voortuin en dan ook nog eens 3x zo groot. De kans is zeer groot dat dit het einde zou betekenen van onze supermarkt na een bestaan van 60 jaar. Wel een supermarkt die door bezorging van boodschappen rekening houdt met mensen die zorg nodig hebben. Bijvoorbeeld de stichtingen Alzheimer en MEE noemen ons als voorbeeld hoe het ook kan. Voormalig Wethouder van der Want overhandigde nog een bos bloemen namens B & W voor ons goede werk. Voor de gemeente is het toch belangrijk dat de mensen zo lang mogelijk thuis wonen. Voor dat werk van bezorging hebben wij de winkel hard nodig. Winkel weg en vanuit een magazijn alleen bezorgen (wat vaak geld kost) is natuurlijk niet haalbaar. Hoogvliet is wel twee keer met ons in gesprek gegaan, maar verder dan het aanbod vakken te komen vullen (in figuurlijke zin) kwamen ze niet.

De brief laat ook zien hoeveel vrijheden Hoogvliet krijgt. Verkeers- en parkeeronderzoek mogen ze zelf uitvoeren..... Daar zijn die grote supermarktorganisaties in gespecialiseerd! Ze doen dagelijks niet anders en weten precies hoe ze er zo goed mogelijk uit komen. De slager keurt zijn eigen vlees. B & W geeft wel aan onder voorwaarden? Wat zijn die voorwaarden, worden die getoetst als ze er eenmaal zitten? En dan?

Naar de invulling van Chatham wordt nog onderzoek gedaan. Niet nodig! Hoogvliet heeft het pand inmiddels gekocht en ze hebben zelf zoals eerder aangegeven tekeningen liggen om uit te breiden en alles te moderniseren.

Beste Raadsleden, sinds kort is Hoogvliet eigenaar van het pand aan de Admiraal de Ruyterlaan. Kan iemand mij uitleggen waarom je een pand koopt waar je eigenlijk met alle geweld uit wil vertrekken. Is dat omdat de verhuurder dan met geen andere supermarktorganisatie in zee kan gaan? Is dat om ALLE troeven in handen te houden en de gemeente onder druk te zetten dat er dan helemaal geen supermarkt komt? Grote supermarkt locaties zijn tegenwoordig miljoenen waard en die wereld is bikkelhard waar rechtzaken dagelijkse kost zijn. Mijnheer 5.1.2,e weet daar alles van.

Wij hebben ons altijd constructief opgesteld, zijn dus ook niet tegen een uitbreiding. Dan wel op de huidige locatie. Dat bestemmingsplannen gewijzigd kunnen worden is logisch, maar

bestemmingsplannen zijn ook ter bescherming van bestaande ondernemers. Onze hoop is dan ook gevestigd op de gemeenteraad. Laat u niet belazeren door deze grote en machtige organisaties. Uitbreiden op de huidige plek mag en kan.

Dan zijn de bloemen niet voor niets geweest en hoeft de verantwoordelijke wethouder de deur bij ons niet te sluiten.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

